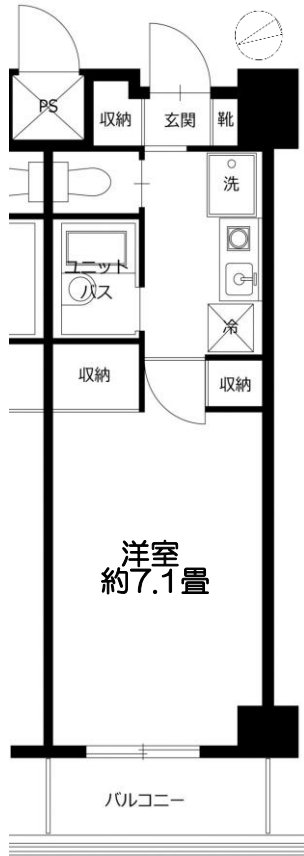


アーツ芝浦 (406・703・802・804・806 809・905・906・908)



《エントランス》

床を白くリニューアルします⇒
クロスリニューアルします⇒



★ 日当たりが良いお部屋 ★

《参考写真》

※現況と図面が異なる場合は現況を優先します

- ★徒歩圏内にスーパー・コンビニあり★
- ☆広めの自転車置場あり☆
- ★田町、三田、芝浦、竹芝勤務にも最適★
- ☆都内に7棟の『アーツ』シリーズ有☆



種目	1K / 賃貸マンション	
最寄駅	田町駅・浜松町駅 (JR) 芝浦心頭駅・日の出駅 (ゆりかもめ)	
面積	24㎡	
賃貸条件	賃料	105,000円 ↓ 100,000円
	共益費 9,000円	
	敷金0ヶ月・礼金0ヶ月	
契約期間	2年間	
更新料	新賃料の1か月分	
入居可能日	3月下旬 予定	
所在地	東京都港区海岸3-1-6	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上11階建	
設備	バストイレ別・エアコン・温水洗浄便座 録画機能付ドアホン (カラーモニター付) オートロック・各階防犯カメラ 宅配BOX・駐輪場・ミニキッチン (IHコンロ)	
備考	法人様のまとめ借り ご相談下さい	
	①管理人有・24時間ゴミ出し可	
	②光回線導入可 (契約/通信/撤去費用入居者負担)	
	③24時間緊急受付電話サービス有	
	④家賃保証会社利用必須《法人契約は応相談》	
	※仲介利用保証会社 可	
	⑤入居者賠償費 (弊社保険・2年間) 6,000円/室	
※仲介利用保険会社・法人包括保険 可		
⑥契約時、鍵交換代 (ダブルロック) 税別35,000円		
⑦契約時、退去時のクリーニング代 税別50,000円		
●田町駅徒歩約13分・浜松町駅徒歩約16分		
●芝浦心頭駅徒歩約7分・日の出駅徒歩約6分		

