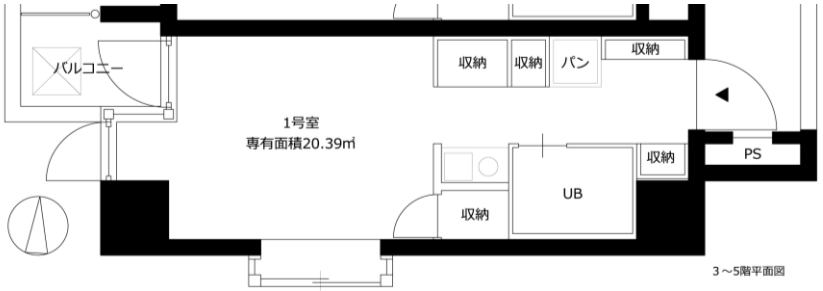
☆初期費用抑えられる！
☆3路線アクセス良し！

都内に7棟、信頼と安心の『アーツ』シリーズ

アーツ白河



大好評！
３点ユニットから
シャワー＆トイレに
改装しました！

※現況と図面が異なる場合は、現況を優先します

☆生活しやすい周辺環境！
☆コンビニ・飲食店・スーパー等 多数あり！

【駐輪場　有】

【宅配ロッカー設置　有】

種目	1R ／ 賃貸マンション	
最寄駅	清澄白河（半蔵門線・大江戸線）徒歩約 5 分 菊川（新宿線）徒歩約 9 分	
面積	20.39㎡	
賃貸条件	賃料	201号室 95,000円
	共益費	賃料に含む
	礼金 敷金	敷金0か月　礼金0ヵ月
契約期間	2年間	
更新料	新条件賃料の1ヵ月分	
入居可能日	2026年12月中旬 予定	
所在地	東京都江東区白河3-9-15	
構造	鉄筋コンクリート造陸屋根地上12階建	
設備等	バス(シャワー)&トイレ別、洗浄機付便座 宅配ロッカー・インターホン(ｶﾗｰﾓﾆﾀｰ付) 防犯カメラ・オートロック・エアコン・IHコンロ 駐輪場・EV・インターネット回線(個別契約)	
備考	① 家賃保証会社利用　必須（法人契約時 応相談） ※ 仲介会社利用会社　可 ② 入居者賠責費(弊社保険・2年間) 6,000円／室 ※ 仲介会社利用会社or法人様包括保険　可 ○ ゴミ出し24時間可能(通勤清掃員　対応) ○ 緊急時相談対応連絡先あり(24時間受付) ● 契約時ご負担下さい。 ★退去時のルームクリーニング代(税別50,000円) ★鍵交換費用(税別15,000円)	

タチバナエステート株式会社

担当:大塚
070−1572−5306
TEL:03-3667-6641／FAX:03-3667-7576

契約締結後、広告宣伝費を賃料の2か月分お支払い致します。
申込状況等は、HP『ホーム画面・新着物件情報』でご確認下さい。
【内見不可：入居中(11/29退去予定)】
掲載日 2026 年 11 月 4 日

■初めの必要書類：

◎法人：

・仲介書式申込書。
・会社案内など企業内容が分かる物。
・決算報告書写し。
・3カ月以内謄本写し
・（家賃保証通過後）承認通知書類。

⇒家賃保証会社通過後、弊社審査となります。

※明渡訴訟費用＆残置物撤去＆ゴミ処分費用＆保管費用＆早期解約違約金＆原状回復費用＆保証限度額等、手厚い内容希望。

◎個人：

・仲介書式申込書。
・身分証明（写真付）写し。
・（家賃保証通過後）承認通知書類。

⇒家賃保証会社通過後、タチバナ審査。

※明渡訴訟費用＆残置物撤去＆ゴミ処分費用＆保管費用＆早期解約違約金＆原状回復費用＆保証限度額等、手厚い内容希望。

・収入証明（源泉徴収票又は納税証明）写し。

■その後の必要書類：

◎法人：

・謄本原本。
・印鑑証明原本。
・入居者の顔入身分証明（運転免許証など）写し。
・入居者が社員というものが分かるもの。
・入居者の住民票原本。
・家賃保証会社書類タチバナ控え。
・保険会社書類タチバナ控え。
・重要事項説明書タチバナ控え（仲介作成）。
・賃貸住宅紛争防止条例タチバナ控え（仲介作成）。

◎個人：

・住民票原本。
・印鑑証明原本。
・家賃保証会社書類タチバナ控え。
・保険会社書類タチバナ控え。
・重要事項説明書タチバナ控え（仲介作成）。
・賃貸住宅紛争防止条例タチバナ控え（仲介作成）。

必要書類