

■初めの必要書類:

◎法人:

- ・仲介書式申込書。
- ・会社案内など企業内容が分かる物。
- ・決算報告書写し。
- ・3カ月以内謄本写し
- ・(家賃保証通過後)承認通知書類。

⇒家賃保証会社通過後、弊社審査となります。

※明渡訴訟費用&残置物撤去&ゴミ処分費用&保管費用&早期解約違約金&原状回復費用&保証限度額等、手厚い内容希望。

◎個人:

- ・仲介書式申込書。
- ・身分証明(写真付)写し。
- ・(家賃保証通過後)承認通知書類。

⇒家賃保証会社通過後、タチバナ審査。

※明渡訴訟費用&残置物撤去&ゴミ処分費用&保管費用&早期解約違約金&原状回復費用&保証限度額等、手厚い内容希望。

- ・収入証明(源泉徴収票又は納税証明)写し。

■その後の必要書類:

◎法人:

- ・謄本原本。
- ・印鑑証明原本。
- ・入居者の顔入身分証明(運転免許証など)写し。
- ・入居者が社員というものが分かるもの。
- ・入居者の住民票原本。
- ・家賃保証会社書類タチバナ控え。
- ・保険会社書類タチバナ控え。
- ・重要事項説明書タチバナ控え(仲介作成)。
- ・賃貸住宅紛争防止条例タチバナ控え(仲介作成)。

◎個人:

- ・住民票原本。
- ・印鑑証明原本。
- ・家賃保証会社書類タチバナ控え。
- ・保険会社書類タチバナ控え。
- ・重要事項説明書タチバナ控え(仲介作成)。
- ・賃貸住宅紛争防止条例タチバナ控え(仲介作成)。

必要書類